

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art.4 pkt.9, art. 13 ust 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz.782 z późn. zm.) oraz uchwały Nr X/74/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 9 lipca 2015r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ulicy Żuławskiego w Dębicy stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica i zmiany uchwały Nr LXIII/747/10 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 09 listopada 2010 r. - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości**

W y k a z Nr GK.6840.2.14.2015 z dnia 12 sierpnia 2015 r.

obejmujący zabudowaną budynkiem mieszkalnym działkę nr 309/6 o powierzchni 162 m² w obrębie 4 przy ulicy Żuławskiego w Dębicy, przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Numer działki	Nr KW	Powierzchnia działki [m ²]	Położenie – obręb	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena działki (netto)
309/6	RZ1D/00032591/9	162	ul. Żuławskiego (obrub 4)	Działka nr 309/6 (obrub 4) zabudowana jest budynkiem mieszkalnym murowanym z 1910 roku o pow. zabudowy 122 m ² . Sprzedaż na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 309/5 o pow. 294 m ² (obrub 4) zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym położonym przy ulicy Żuławskiego w Dębicy zapisanej w KW RZ1D/00087430/3. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica-2010” działki znajdują się w obszarze o symbolu: UM1- obszary zabudowane i które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową.	182.561,00 - zł

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich- brak wpisów w Dziale III KW Nr RZ1D/00032591/9.
2. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę, określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu przez okres 21 dni.